

THE RESIDENCES AT MANDARIN ORIENTAL, BODRUM

GENEL ÖZELLİKLER

Ege ve Akdeniz çanağının en güzel koyu Göltürkbükü Cennet Koyu'nda iki buçuk kilometre sahil şeridinde

Eşsiz güzellikte Akdeniz bitki örtüsü ve zeytin ağaçları ile bezeli üç doğal koya sahip

Toplam 600.000 m2 arazi üzerine kurulu ve üzerinde 1.000.000 yeni bitki ve 100.000 yeni ağacın dikildiği yüzde 85'i yeşil alandan oluşan

Her mevsim yeşilin mavi ile doğanın lüks ile birleştiği çok özel bir yaşam alanı

Doğal malzemelerle tasarlanmış tamamı deniz manzaralı, infinity havuzlu 98 tatil villası ve 116 tatil evinin yer aldığı

Tatil villası ve tatil evleri sahiplerinin Mandarin Oriental, Bodrum'un lüks efsanevi hizmetlerinden yararlandığı

Helikopter pisti bulunan

Bodrum'un restoranları, plajları ve gece hayatıyla önde gelen beldesi Türkbükü'ne 5 dakika, dünya klasmanında gösterilen golf tesislerine 20 dakika mesafede ve saygın detox ve sağlıklı yaşam merkezlerine yakın

MANDARIN ORIENTAL'İN EFSANEVİ HİZMETLERİ

İki yaşam tarzının muhteşem birlikteliği: Özel bir evin konforu ile Mandarin Oriental'in ayrıcalıklı imkanlarının ve efsanevi hizmetlerinin birleşimi



Tatil evi sahiplerine sunulan bazı hizmetler;

Sıcak bir karşılama

- 24 saat Mandarin Oriental Resepsiyon, Karşılama, Concierge ve Güvenlik
- Vale
- Ortak alanların bakımı

Günlük hayatı kolaylaştırmak için

- Tatil villası ve tatil evlerinde günlük temizlik
- Çamaşırhane, kuru temizleme ve kapıdan kapıya terzi hizmeti
- Restoranlar ve Spa dahil olmak üzere tüm otel tesislerini öncelikli kullanma imkanı
- Özel çiçek aranjmanları
- Mühendislik hizmetleri ve teknik servis
- Business Center kullanımı

İyi vakit geçirmek için

- Özel şeflerle tatil villası ve tatil evlerinde catering
- Otel restoranları ve barlarında öncelik hakkı
- Dünya çapında restoranlar

Beden ve ruh için

- Mandarin Oriental Spa'sını öncelikli kullanım
- Son teknoloji fitness merkezi ve otel yüzme havuzları



MİMARİ

Geleneksel Bodrum mimarisini, geleceğin Akdeniz mimarisi ile modernize eden tüm villalarda nefes kesen Ege Denizi, Akdeniz ve doğa manzaraları

Doğal hava akımının ve doğal ışığın içeriye girmesini sağlayan cam seperatörlerle ayrılmış iç alan bahçeleri

Modernist mimari yaklaşıma sahip projede L biçimli villa planları ile kişiye özel alanlar,

Panoramik manzaralı yüzme havuzları, doğal ahşap yer döşemeli geniş teraslar. Bahçede havuz bölümünde ayrı bir duş ve banyo

Yeni bir Akdeniz yaşam tarzını deneyimleten 1000 ila 3000 m2 arası özel bahçeler

ORTAK ALANLAR

Farklı konseptlerde tasarlanmış sosyal alan ve kulüp evleri, özel marinalar, dış alan yüzme havuzları ve tatil evi sahiplerinin kullanımına ayrılmış iskeleler ile evsahiplerine seçkin ve prestijli bir çevrede eşsiz bir yaşam tarzı

Özel tesis girişi

6 km'lik yürüyüş yolları

İki adet tenis kortu



VİLLALAR

Villa Melisa

Modernist mimari yaklaşımı, kullanıcı dostu mekan kurgusuyla birleştiren The Residences at Mandarin Oriental, Bodrum'un 560 m2 kullanım alanına sahip en küçük tip villaları, özel bahçeleri ile uçsuz bucaksız manzarayı ve doğayı günlük yaşama taşıyor.

Villaların ahşap ve doğal taştan oluşan dış cephe tasarım tarzı iç mekanda da devam edecek. 3,20 metre tavan yüksekliğindeki giriş katında, yüksek tavanlı mekanlar, özel teraslı ebeveyn yatak odası, TV odası ve geniş bir teras bulunmaktadır. Villanın merkezinde bulunan merdiven galerisini takiben varılan bahçe katında ise özel banyolu iki yatak odası, 70 m2 salon, mutfak, yardımcı odası, housekeeping odası ve misafir banyosu ve WC bulunmaktadır. 3 metre tavan yüksekliğine sahip bu katta bulunan ve havuz ve bahçe terasına açılan sürgülü teras kapıları iç ve dış mekanı birleştiriyor.

Villa Defne

Dubleks olarak tasarlanan 640 m2'lik büyüklüğündeki villaların giriş katında özel teraslı ve banyolu bir ebeveyn yatak odası ile yine özel banyolu bir misafir odası bulunmaktadır. Yapının bahçe katında ise manzaraya tamamen hakim 90 m2 salon, özel banyoları bulunan iki ayrı yatak odası, yardımcı odası, mutfak, yemek odası ve misafir banyo ve WC yer almaktadır. Bu kattaki yatak odalarından yüksek sürgülü cam kapılar ile havuz ve havuz etrafındaki teras alanına ulaşıyor.

Villa Manolya

Bodrum'un muhteşem atmosferinde dingin ve mutlu bir yaşam sunan 760 m2'lik kullanım alanına sahip en büyük tip villalar, doğayı ve denizi bir vaha gibi kucaklıyorlar. Bu villalar, zarafet ve sıra dışı mimarileri ile bir kusursuzluk örneği.

Bu villalarda özel olarak tasarlanmış bir misafir süit girişi de bulunmaktadır. Giriş katında bulunan, özel teraslı, yatak odalı, banyolu, giyinme odalı ve mutfaklı bu misafir süitinin müstakil girişi sayesinde, ev sahipleri olmasa bile, konuklar rahatlıkla evi kullanabiliyorlar.

Ayrıca bu en büyük villa tipinin giriş katında özel oturma bölümü, terası, giyinme odası, yatak odası ve banyosuyla her köşesinden manzaraya hakim gerçek bir konfor merkezi olarak tasarlanmış olan bir ebeveyn süiti bulunmaktadır.

Merdiven galerisini takiben ulaşılan bahçe katı ise tamamı manzaraya açılan 120 m2 salon, ayrı bir yemek servis alanı, mutfak, çalışma odası, şarap kavgı, özel banyolara sahip iki yatak odası, yardımcı odası ve misafir tuvaletlerinden oluşuyor.



REZİDANSLAR

Uçsuz bucaksız Ege ve Akdeniz'in mavi sularına ve değerli çam ve zeytin ağaçlarının sardığı yemyeşil tepelere hakim tatil evleri, villa konforunun kişiye özel atmosferiyle, komşuluk ilişkilerinin sıcakkanlığını birleştiren ferah dairelerden oluşuyor. Tatil evleri mimari ve tasarım özellikleri kullanıcı konforunu, işlevsellik, rahatlık ve estetikle birleştiriyor. 4+1, 3+1, 2+1 ve dubleks seçeneklerinin bulunduğu tatil evlerinin, tamamı cam ile tasarlanan ön cepheleri, ev sahiplerinin hem Göltürkbükü Cennet Koyu'nun muhteşem manzarasını, hem de Bodrum'un tertemiz havasını doyasıya hissedebilmelerini sağlıyor.

SÜREKLİLİK / ÇEVRE DOSTU YAŞAM:

Proje deniz suyundan kendi içme suyunu kendi üretecek.

Atık sular geri kazanılarak rekreasyon alanlarında kullanılacak ve böylece çevre dostu bir proje yaratılacak.

Kompleks içinde ulaşım elektrikli araçlarla sağlanacak

